



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 529**

19 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18713 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) στα ΟΤ 762Η, 762Ζ και 762 Ε αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154 και 160, 161 (παρ. 1) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3ββ του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Το υπ' αριθμ. 4577/16.12.2004 έγγραφο της ΙΕ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Λάρισας του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Το υπ' αριθμ. ΑΠ 1168/22.6.2000 έγγραφο της Δ/νσης Α΄θμιας Εκπαίδευσης ν. Λάρισας.

7. Τις 599/2001, 95/2002, 465/2003, 768/2004 και 868/2004 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λάρισας.

8. Η υπ' αριθμ. 48/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Άγιος Αθανάσιος του Δήμου Λάρισας και ειδικότερα στα ΟΤ 762Η, 762Ζ και 762 Ε με:

α) τον αποχαρακτηρισμό χώρου δημοτικού σχολείου και κοινοχρήστου χώρου-παιδικής χαράς και την κατάργηση πεζοδρόμων και β) την έγκριση πεζοδρόμων τον καθορισμό κοινοχρήστου χώρου-παιδικής χαράς, την δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου 762Δ και τον καθορισμό χώρου ΚΑΠΗ - αίθουσας πολλαπλών χρήσεων πολιτιστικών δραστηριοτήτων - διοίκησης, όπως οι ρυθμίσεις των παρ.α και β φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18713/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.:
ΠΙΝ.:
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ:
ΘΕΜΑ:

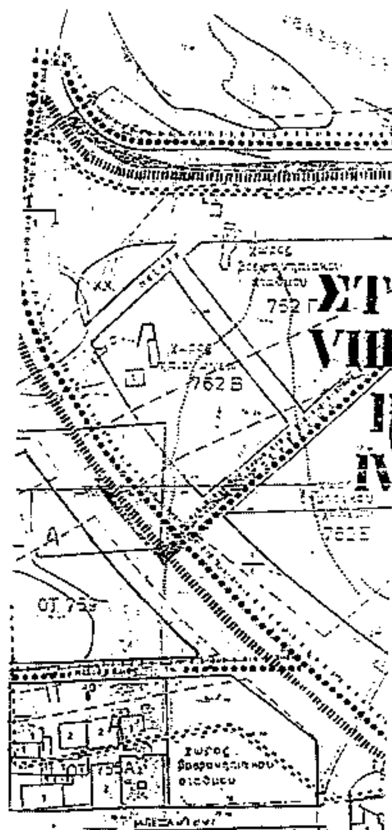
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

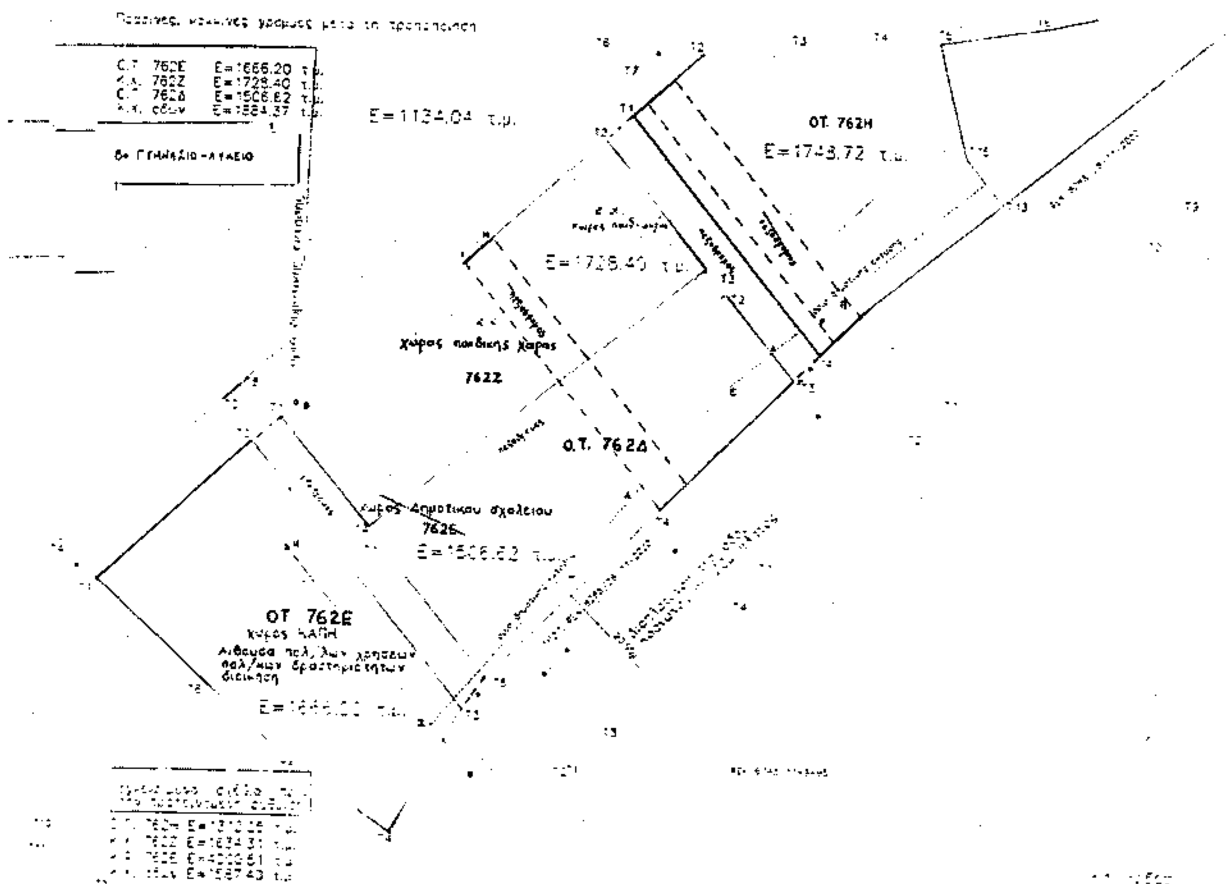
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.
Λάρισα

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα





Γ. 48713/05
«Τροπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Λάρισας (Ν. Λάρισας) στα Ο.Τ. 762Η, 762Ζ και 762Ε αυτού»

28 Απριλίου 2005
Ο Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φ. 82/05
Φ. 1

Αριθ. 18197 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 960Β του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2,6) και 154 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α περιπτ. ββ του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Τις υπ' αριθμ. 441/2004 και 698/2004 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λάρισας.

6. Το υπ' αριθμ. 3952/27.10.2004 έγγραφο της ΙΕ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Λάρισας.

7. Την υπ' αριθμ. 56/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) και ειδικότερα στο. Ο.Τ. 960Β στην περιοχή Αμπελοκήπων με την έγκριση πεζοδρόμου εντός αυτού και τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ. 960Ζ), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 18197/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται, με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 2005

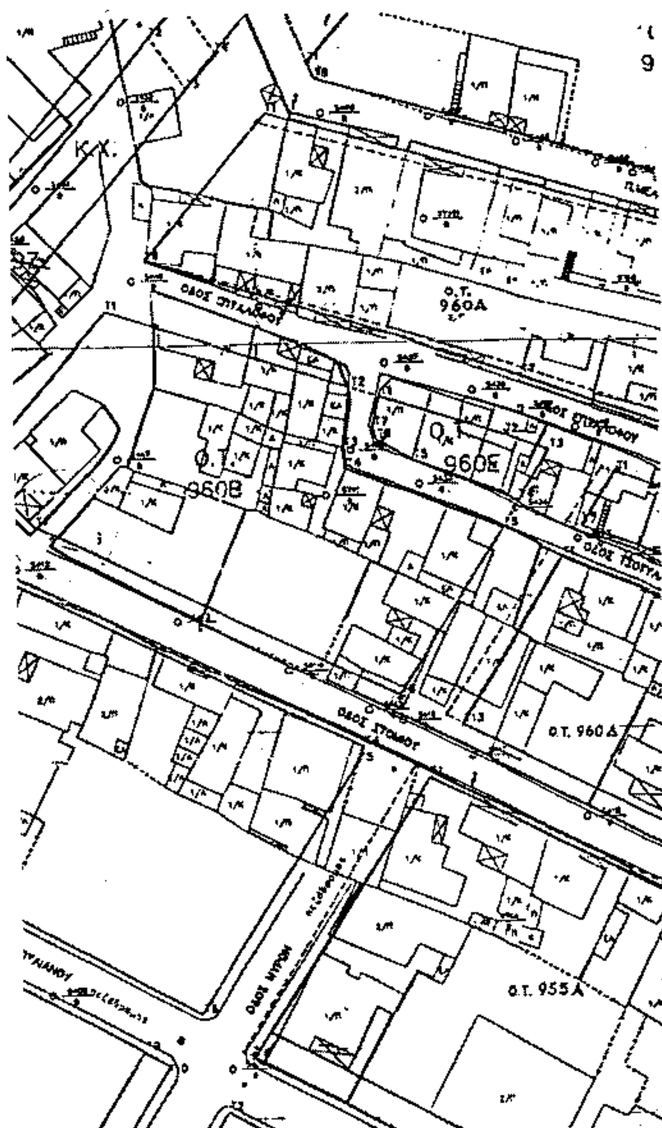
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

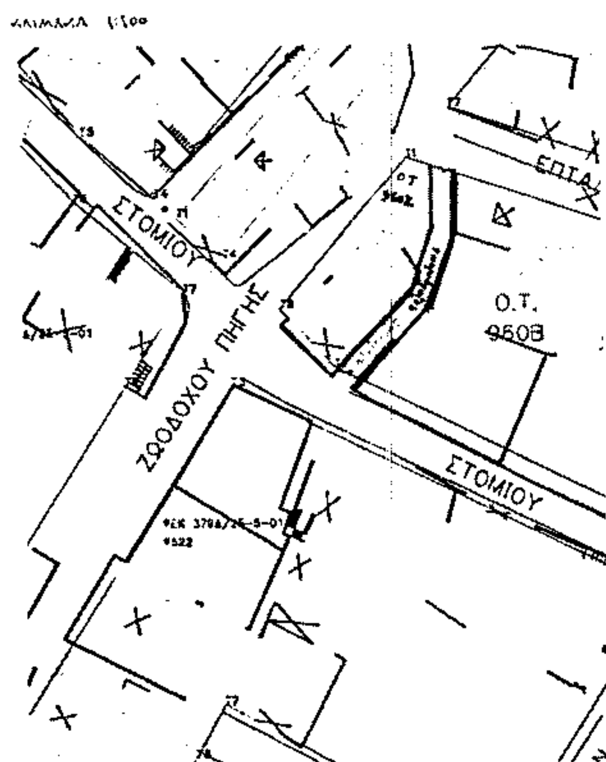
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %






Κ.Χ.
Ο.Τ.
960Α
Ο.Τ.
960Β
960Ε
ΟΔΟΣ ΣΤΟΜΙΟΥ
Ο.Τ. 960Δ
ΟΔΟΣ ΜΥΡΩΝ
Ο.Τ. 955Α


ΣΤΟΜΙΟΥ
ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ
Ο.Τ.
960Β
ΣΤΟΜΙΟΥ

Φ 650

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 960Β
ΠΙΝ.: 12.05
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΘΕΜΑ :

" ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 960Β ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ Ο.Τ. 960Ζ, ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ"

ΦΕΚ 3786/25-5-01 Φ522

ΛΑΦΟΥ

Ο.Τ. 960Ε

Ο.Τ 960

ΜΥΡΩΝ

ΤΣΟΥΓΙΑ

ΣΤΟΜΙΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 441/04 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, Λάρισα 17-11-2004

Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

Λάτσιος Ιωάννης

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ Λ. ΚΑΦΦΕΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 41556

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λάρισα ...../...../ 200

Συν. 1
ΦΑΚ. 83 05

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Ε. 48197/05
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 960 Β του δήμου Λάρισας (ν. Λάρισας),

25 Απριλίου 5

Ι. Γιαννακόπουλος